

ПРОТОКОЛ № 44

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Омск, ул. 4-я Новоселовская дб/д  
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск

«27» декабря 2018 г.

В период с «15» декабря 2018 г. по «24» декабря 2018 г. проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Омск, ул. 4-я Новоселовская дб/д

1. Инициатор собрания: Назаренко В.Б. кв 31
2. Общая площадь помещений (жилых и нежилых помещений без мест общего пользования) 3072,8 кв.м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.
3. Приняли участие: 31 человек (собственников либо их представителей).
4. Общая площадь помещений (жилых и нежилых), находящихся в собственности лиц, принявших участие в голосовании 1985,54 кв.м., что составляет 64,62 % голосов от общего числа голосов собственников помещений (от общей площади помещений, равной количеству голосов собственников, указанной в п. 2).
5. Дата окончания приема документов, содержащих сведения о голосовании – «27» декабря 2018 г. Место (адрес) передачи письменных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование для подсчета: г. Омск, ул. 4-я Новоселовская дб/д кв. 31.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

**Вопрос № 1.** Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

**Вопрос № 2.** О заключении собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, а также договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с отходами.

**Принятые решения:**

1.

По первому вопросу слушали Назаренко В.Б., который(ая) предложил(а):  
Избрать председателем собрания Малышеву В.Ф., секретарем собрания  
Михаилеву Л.Е. членами счетной комиссии;  
Малышеву В.Ф., Михаилеву Л.Е. Назаренко В.Б.

Голосовали по предложению (в кв.м.): «за» 1985,54 «против» —, «воздержались» —.

**Принятое решение:** Утвердить предложенные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

2.

По второму вопросу слушали Назаренко Э. Д, который (ая) предложил (а):  
В соответствии с п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть принято решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали по предложению (в кв.м.): «за» 1986,54 «против» —, «воздержались» —.

**Принятое решение:** Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, а также договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Поручить председателю совета МКД заключить (подписать от имени собственников) соответствующее дополнительное соглашение к договору управления с управляющей организацией.

3.

Председатель общего собрания

Э. Д. Назаренко (ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания

И. П. Михайлова (ФИО, подпись)

Члены счетной комиссии

Э. Д. Назаренко (ФИО, подпись)

И. П. Михайлова (ФИО, подпись)

Э. Д. Назаренко (ФИО, подпись)